

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-cinq, le Lundi 28 Juillet à dix-sept heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Serge CAILLOT, Président.

**Présents :**

Antoine-Audoine MAGGIAR, Annick BERTRAND, Pierre TISSIER-MARLOT, Jean-Christophe SAVE, Dominique STRIESKA, Didier BOURLON, Serge DUCREUZOT, David BONGARD, Michel MARIE, Serge CAILLOT, Marie-Claire RANVIER, Michel MULOT

**Absents excusés :** Jean-Paul LAMBOURG

**Étaient également présents :** Maëlle GRANGEON, DGS.

**Secrétaire de séance :** David BONGARD

Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 12
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 12

\*\*\*\*\*

**Economie**

**Permis d'aménager modificatif – ZAE du Bois de Seigne**

**N° 2025-BU-089**

Mme Marie-Claire RANVIER, Vice-Présidente en charge du développement économique, explique que, dans le cadre du développement et de l'attractivité des zones d'activités économiques, la CCBLM doit engager une procédure de modification du dernier permis d'aménager modificatif n° PA 058 004 89 D7001-M03 relatif à la ZAE d'Alluy, située au lieu-dit "Bois de Seigne".

Ce permis, accordé le 16 décembre 2016, portait sur la dénomination du lotissement de la zone, laquelle devenait alors : lotissement à usage d'artisanat, de commerce, d'enseignement et de service agricole. Cette demande de permis d'aménager modificatif était basée sur celui accordé en 1989.

Or, les besoins de cette zone continuant d'évoluer, il est aujourd'hui nécessaire de modifier le permis d'aménager actuel.

Envoyé en préfecture le 07/08/2025

Reçu en préfecture le 07/08/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250728-2025\_BU\_089-DE



.../...

Cette demande de modification permettrait de :

- Redéfinir la dénomination de la zone afin de permettre une diversification des activités. Ainsi, il est proposé de modifier la dénomination du permis d'aménager- ZAE du Bois de Seigne comme suit : zone à vocation artisanale, commerciale, industrielle, de formation et tertiaire – y compris les services agricoles, touristique, et pouvant éventuellement accueillir des équipements publics ;
- Étendre le périmètre du lotissement existant et d'ouvrir à l'urbanisation les parcelles ZE50, ZE53, ZE54, ZE55 et ZE66, conformément à la dérogation accordée par la Préfète de la Nièvre en date du 6 juin 2025 ;
- En ce qui concerne l'aménagement de la parcelle ZE66, autoriser la création de 4 lots maximum dont, dans un premier temps, 1 lot pour le poste de transformation et un second lot divisible à la demande des entreprises. Sur la forme, la DDT, nous a signifié que la subdivision du lot peut se faire sans formalité.

**Le bureau communautaire autorise le Président à signer et à déposer le permis d'aménager modificatif selon les éléments exposés ci-dessus.**

Envoyé en préfecture le 07/08/2025

Reçu en préfecture le 07/08/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250728-2025\_BU\_089-DE



**Pour copie certifiée conforme,  
Fait à Moulins-Engilbert,  
Le 28 Juillet 2025**

**Le Secrétaire de Séance,  
David BONGARD.**



**Le Président,  
Serge CAILLOT.**